

Grundstücksangebot der Großen Kreisstadt **LÖBAU**

Zum Verkauf steht das mit einem Garten- und Gewächshaus (ehemaliger Schulgarten) bebaute Grundstück an der Alexander-von-Humboldt-Straße in zentraler Lage mit Blick auf den Löbauer Berg.

Das Grundstück, bestehend aus dem Flurstück 462 der Gemarkung Löbau, hat eine Gesamtgröße von 1.090 m².

Aus planungsrechtlicher Sicht sind verschiedene Nutzungen möglich.
(Anwendung von § 34 BauGB; Satzung über die Gestaltung der Innenstadt Löbau ist zu beachten)

Das Grundstück ist an das öffentliche Wasser- und Abwassernetz angeschlossen, ein Stromanschluss existiert nicht, ist jedoch herstellbar.

Marktwert lt. Gutachten: 34.000,00 €

Das Gutachten kann im Technischen Rathaus der Stadt Löbau, Johannisstraße 1a, 2. OG eingesehen werden.



Ansprechpartner: Stadtverwaltung Löbau, Amt Finanzen und Bau, Abteilung Liegenschaften, Frau Walter,
Altmarkt 1, 02708 Löbau, Tel.: 03585/450245, carolin.walter@loebau.de